



*“SUCCESS BASED
ON KNOWLEDGE”*

ОБЗОР НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПРИНЯТЫХ (ОПУБЛИКОВАННЫХ) В МАРТЕ 2015 ГОДА*

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Торговля товарами без документов, подтверждающих их приобретение

ИНТЕРНЕТ

Регистрация в доменной зоне «бел.»

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ

Расширение числа случаев перевозки грузов без ТТН

МИНСК

офисы 26, 27, ул. Красноармейская 20а, Минск, 220030, Беларусь
Тел. +375 17 327 53 77, 327 43 01, факс +375 17 327 47 89
e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

УКРАИНА

ВАЛЮТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Приняты новые валютные ограничения

КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО

Изменена норма по кворуму общего собрания АО

ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ

Принят закон о лицензировании

НОТАРИАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Нотариусы получили доступ к Государственному земельному кадастру

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

Вводятся онлайн-сервисы в сфере государственной регистрации

КИЕВ

бульвар Ивана Лепсе, 4, Киев, Украина
Тел.: +380 50 289 42 41, факс: +380 44 390 95 75
e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

* – данный материал носит исключительно информационный характер и не заменяет окончательное экспертное мнение по рассматриваемым нормативным актам

** – здесь и далее работают гиперссылки

ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСКАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Указ Президента Республики Беларусь от 30.03.2015 N 143 «О внесении изменений и дополнений в Указ Президента Республики Беларусь»

Внесены изменения и дополнения в Указ Президента Республики Беларусь 16.05.2014 № 222 «О регулировании предпринимательской деятельности и реализации товаров индивидуальными предпринимателями и иными физическими лицами».

В соответствии с Указом № 143 индивидуальным предпринимателям - плательщикам единого налога (далее – ИП) предоставляется право до 1 января 2016 г. продолжить реализацию остатков товаров, ввезенных ими до 1 июля 2014 года из стран Таможенного союза (Евразийского экономического союза) без документов, подтверждающих приобретение (поступление) этих товаров и включенных в опись остатков товаров.

При этом в случае розничной торговли остатками товаров ИП обязаны произвести исчисление и уплату:

единого налога, в соответствии с Налоговым кодексом, и с применением повышающего коэффициента 2 за реализацию товаров без документов;

налога на добавленную стоимость в фиксированных суммах (с учетом повышающих коэффициентов).

С 1 января 2016 г. ИП запрещается осуществлять розничную, оптовую торговлю, иное отчуждение, в том числе на безвозмездной основе, остатков товаров, а также внесение их в качестве вклада в уставный фонд унитарного предприятия. Для иностранных граждан и лиц без гражданства, временно пребывающих и временно проживающих в Республике Беларусь, Указом № 143 определен закрытый перечень товаров, которые они вправе реализовать на торговых местах на рынках и (или) в иных установленных

местными исполнительными и распорядительными органами местах. Кроме того, в целях пресечения неорганизованной реализации товаров в общественных местах физическими лицами Указом № 143 определены места, где такая реализация запрещена.

Справочно.

На сайте Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь размещен комментарий к данному акту -- <http://bit.ly/1zfBquq>.

Указ вступил в силу в следующем порядке: подп. 1.1-1.3 п. 1 – 02.04.2015 и распространяют свое действие на отношения, возникшие с 01.03.2015, подп. 1.4 и 1.5 п. 1 – 02.06.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **старшему юристу Андрею Косову** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте andrei.kosov@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

ИНТЕРНЕТ

Приказ Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 26.02.2015 № 16 «О некоторых вопросах регистрации доменных имен»

Приказом установлен порядок и условия приоритетной регистрации доменных имен в доменной зоне «.бел».

Право на приоритетную регистрацию предоставляется владельцам средств индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг, зарегистрированных на территории Республики Беларусь, а также владельцам товарных знаков (знаков обслуживания), имеющих международную регистрацию, распространяющуюся на территорию

Республики Беларусь, либо признанных на территории Республики Беларусь общеизвестными.

Приоритетная регистрация осуществляется с 1 марта до 1 октября 2015 г. и проводится в два этапа. Продолжительность первого этапа составляет три месяца, а второго этапа - четыре месяца. В рамках первого этапа регистратор осуществляет прием заявок на приоритетную регистрацию доменных имен в доменной зоне «.бел» от обладателей прав на зарегистрированные средства индивидуализации участников гражданского оборота, товаров, работ или услуг, а также государственных органов и иных государственных организаций. В рамках второго этапа осуществляется приоритетная регистрация по заявкам, принятым в рамках первого этапа, при условии урегулирования споров, возникающих между заинтересованными лицами и (или) государственными органами и иными государственными организациями, а также формируются списки доменных имен для приоритетной регистрации по итогам благотворительных аукционов.

При определении права на приоритетную регистрацию домена, эквивалентного или сходного до степени смешения с фирменным наименованием, комиссией принимаются во внимание как полные, так и сокращенные варианты фирменных наименований, указанных в учредительных документах, без учета указания на организационно-правовую форму юридического лица.

Приказ вступил в силу 04.03.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **адвокату Анастасии Малаховой** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте anastasiya.malakhova@sbh-partners.com.

в начало Обзора

АВТОМОБИЛЬНЫЕ ПЕРЕВОЗКИ ГРУЗОВ

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 16.03.2015 № 195 «О внесении дополнений и изменений в Правила автомобильных перевозок грузов»

Постановлением закрепляется перечень случаев, когда допускается выполнять автомобильную перевозку грузов, без оформления ТТН:

грузов нетоварного характера, по которым не ведется складской учет товарно-материальных ценностей, если по условиям соответствующего договора не требуется организовывать их учет путем замера, взвешивания, геодезического замера;

грузов поступивших из-за пределов Республики Беларусь, до пункта разгрузки, указанного в транспортных документах грузоотправителя, в случае если сопроводительными документами на груз являются:

авиационная накладная (AWB), составленная в соответствии с Конвенцией для унификации некоторых правил, касающихся международных воздушных перевозок, от 12 октября 1929 г.;

железнодорожная накладная (СМГС), предусмотренная Соглашением о международном железнодорожном грузовом сообщении от 1 ноября 1951 г.;

международная товарно-транспортная накладная «CMR» с приложением счета-фактуры (invoice) и документов, оформленных грузоотправителем.

При осуществлении такой перевозки перевозчик вправе принимать груз без ТТН на основании указанных документов, которые также должен иметь при себе водитель, выполняющий перевозку.

Постановление вступило в силу 25.03.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **адвокату Надежде Королевой** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте nadezhda.koroleva@sbh-partners.com.

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА УКРАИНЫ

ВАЛЮТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Постановление Национального банка Украины от 03.03.2015 № 160 «Об урегулировании ситуации на денежно-кредитном и валютном рынках Украины»

Продлена норма о применении сокращенных сроков расчетов по экспортно-импортным операциям -- 90 календарных дней. Также неизменным осталось требование об обязательной продаже на межбанковском валютном рынке в размере 75 % поступлений валютной выручки в пользу резидентов. Такая продажа осуществляется без поручения клиента и на следующий день после зачисления средств на распределительный счет.

Также Национальный банк Украины (далее – НБУ) продлил некоторые ранее действовавшие и ввел новые ограничения в деятельности банков и финансовых учреждений:

банк может досрочно возвращать валютные вклады в гривне по собственному курсу на день проведения операции;

банкам запрещается предоставлять клиентам кредиты в гривне (в том числе по открытым кредитным линиям и путем пролонгации ранее предоставленных кредитов), если в обеспечение по ним предоставляются имущественные права на денежные средства в иностранной валюте, размещенные на счетах в банках;

выдача иностранной валюты с текущих и депозитных счетов клиентов через кассы и банкоматы ограничена до 15 тысяч гривен в эквиваленте в сутки на одного клиента;

банк не имеет право покупать валюту по поручению клиента-резидента (кроме физического лица), при наличии у него валюты на текущих и депозитных счетах. Такой клиент-резидент выполняет обязательства в валюте за счет имеющихся у него денежных средств в иностранной валюте. Указанное не распространяется на случаи, когда общая сумма средств в валюте на счетах клиента меньше 10 тыс. долл. США в эквиваленте;

банки обязаны формировать и подавать НБУ реестр покупки (перечисления) валюты по поручению клиентов в день получения от клиента заявления о покупке иностранной валюты/платежного поручения.

Если сумма заявления о покупке валюты равна или превышает эквивалент 50 тысяч долларов США, то банк подает вместе с реестром отсканированные копии документов, которые являются основанием для осуществления этих операций, справку Государственной Фискальной Службы об отсутствии у резидента задолженности по налогам, сборам, платежам, а также Акт ценовой экспертизы Госвнешинформа о соответствии цен, указанных в договоре конъюнктуре рынка. Информация по заявлениям о покупке валюты меньше 50 тыс. долл. США подается в реестрах в обобщенном виде.

Постановление вступило в силу 04.03.2015 и действует до 03.06.2015.

[в начало Обзора](#)

КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО

Закон Украины Закон от 19.03.2015 № 272-VIII «О внесении изменений в Закон Украины «Об акционерных обществах»

Внесены изменения в статью 41 Закона «Об акционерных обществах», согласно которым общее собрание акционерного общества имеет кворум при

условии регистрации для участия на нем акционеров, которые совокупно являются владельцами более 50% голосующих акций (до этого - не менее 60% голосующих акций).

Справочно.

31 января вступили в силу изменения о снижении кворума (50 % плюс 1 акция) общих собраний только для акционерных обществ с участием государства, а для остальных акционерных обществ нормы о сниженном кворуме должны были вступить в силу с 2016 г.

Законом дополнена также статья 30: предусмотрено право общего собрания принимать решение о сроке выплаты дивидендов. В случае невыплаты дивидендов в срок у акционера возникает право на обращение к нотариусу относительно совершения исполнительной надписи нотариуса на документах, по которым взыскание задолженности производится в бесспорном порядке (перечень устанавливается Правительством).

Закон вступил в силу 27.03.2015.

[в начало Обзора](#)

ЛИЦЕНЗИРОВАНИЕ

Закон Украины от 02.03.2015 № 222-VIII «О лицензировании видов хозяйственной деятельности»

Закон регулирует общественные отношения в области лицензирования хозяйственной деятельности, определяет исчерпывающий перечень видов хозяйственной деятельности (количество видов уменьшено), подлежащих лицензированию, устанавливает упрощенный унифицированный порядок лицензирования, надзор и контроль в сфере лицензирования, ответственность.

Закон вступит в силу 28.06.2015.

[в начало Обзора](#)

НОТАРИАЛЬНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Закон Украины от 05.03.2015 № 247-VIII «О внесении изменений в некоторые законы Украины относительно уточнения полномочий нотариусов и особенностей регистрации производных вещных прав на земельные участки сельскохозяйственного назначения»

Законом установлено, что нотариус во время совершения нотариальных действий и/или во время осуществления государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка имеет доступ и пользуется Государственным земельным кадастром (в порядке, установленном Кабинетом Министров).

Речь идет о поиске в Государственном земельном кадастре сведений о зарегистрированном земельном участке. С помощью программного обеспечения формируется извлечение из Государственного земельного кадастра о земельном участке, которое подписывается и заверяется печатью нотариуса. Извлечение остается в деле государственной нотариальной конторы или частного нотариуса.

Пользование Государственным земельным кадастром осуществляется непосредственно нотариусом, который совершает соответствующее нотариальное действие и/или осуществляет государственную регистрацию прав на недвижимое имущество.

Также Законом предусмотрено, что государственная регистрация производного вещного права на земельный участок сельскохозяйственного назначения, право собственности на который возникло и оформлено в

установленном порядке до 1 января 2013 г., осуществляется одновременно с государственной регистрацией права собственности на такой земельный участок (кроме случаев, когда право собственности на такой участок уже зарегистрировано в Государственном реестре прав на основании заявления о государственной регистрации прав и их обременений, представленной владельцем или приобретателем соответствующего производного права, или уполномоченным ими лицом.

Закон вступил в силу 25.03.2015.

[в начало Обзора](#)

ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

Министерство юстиции Украины вводит новые стандарты предоставления регистрационных услуг. С 1 апреля получить все необходимые данные в виде извлечений, справок или выписок можно будет в электронной форме.

Все сформированные электронной системой документы будут иметь такой же официальный статус, как и их бумажные аналоги с подписью и печатью регистратора.

Каждому электронному документу будет присвоен уникальный номер, по которому в электронной системе можно будет найти оригинал документа, если этого будет требовать банк или какое-то другое учреждение. Срок действия сформированного документа и его уникального номера будет определен Министерством юстиции Украины.

Заказ по формированию необходимого документа из реестра предприятий можно будет делать по максимально расширенному перечню для

поиска: названию компании, информации об учредителях, директорах, по соответствующему коду.

Для получения дополнительной информации по нормативно-правовым актам Украины, пожалуйста, обращайтесь к юристу Юлии Ленге по тел. **+380 93 585 33 89, +380 44 390 95 74** либо по электронной почте yulia.lenga@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)