

ОБЗОР НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПРИНЯТЫХ (ОПУБЛИКОВАННЫХ) В ДЕКАБРЕ 2015 ГОДА*

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Ежегодные изменения в Налоговый кодекс**

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Новый Закон о государственно-частном партнерстве

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОЦСТРАХОВАНИЕ

Расширен перечень плательщиков отчислений

МИНСК

офисы 26, 27, ул. Красноармейская 20а/1, Минск, 220030,
Беларусь
Тел. +375 17 327 53 77, 327 43 01, факс +375 17 327 47 89
e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

УКРАИНА

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Принят ряд изменений в Налоговый кодекс Украины

Отменяется дополнительный импортный сбор

КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО

Уменьшен кворум общего собрания участников ООО

Противодействие рейдерству

Реформа в системе регистрации бизнеса

НЕДВИЖИМОСТЬ

Упрощена процедура государственной регистрации недвижимости

КИЕВ

бульвар Ивана Лепсе, 4, Киев, Украина
Тел.: +380 50 289 42 41, факс: +380 44 390 95 75
e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

* – данный материал носит исключительно информационный характер и не заменяет окончательное экспертное мнение по рассматриваемым нормативным актам

** – здесь и далее работают гиперссылки

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Закон Республики Беларусь от 30.12.2015 N 343-З «О внесении изменений и дополнений в некоторые законы Республики Беларусь по вопросам предпринимательской деятельности и налогообложения»

Анализ очередных изменений Налогового кодекса (НК) свидетельствует о последовательном усилении контроля за трансфертным ценообразованием, расширении случаев обязательного электронного предоставления документов, а также о сокращении оснований для использования упрощенной системы налогообложения (УСН).

В числе основных изменений:

1) трансфертное ценообразование (ст. 30¹ НК изложена в новой редакции):

Расширяется круг контролируемых сделок. Так, уточняется понятие реализации недвижимого имущества. Кроме того, если ранее речь шла о сделках между взаимозависимыми лицами (ст. 20 НК), то теперь речь идет и о сделках с резидентами оффшорных зон при участии (посредничестве) третьего лица (лиц), не являющегося (не являющихся) по отношению к ним взаимозависимым лицом через совокупность сделок («посредниками»), и взаимозависимыми лицами - налоговыми резидентами Республики Беларусь (в том числе через сделки с участием «посредников»), которые имеют право не платить налог на прибыль (например, применяют особые режимы налогообложения).

Вводится также контроль по внешнеторговым сделкам с одним лицом на сумму в течение налогового периода, превышающую 10 млрд бел. руб. (без учета косвенных налогов) при реализации или приобретении «стратегических» товаров по перечню, определяемому Правительством, либо если организация

включена в перечень крупных плательщиков (вводится понятие крупной сделки);

Появляется новый метод определения налоговой базы – метод распределения прибыли (используется последним), а также понятие «сопоставимой сделки» (для проведения сравнения с рыночными ценами сделок).

Устанавливается обязанность плательщика представлять налоговому органу информацию об осуществлении контролируемых сделок, а также по запросу налогового органа предоставлять документацию и подтверждение экономической обоснованности примененной цены;

2) с 2016 г. налоговым органам предоставляется право взыскивать налоги, сборы (пошлины), пени за счет электронных денег, а также приостанавливать расходные операции по электронным кошелькам плательщиков;

3) с 50 до 15 человек снижен показатель среднесписочной численности работников плательщика, при которых он должен предоставлять налоговую декларацию (расчет) в формате электронного документа (норма вступает в силу с 01.07.2016);

4) налог на добавленную стоимость (НДС).

Вводится новый объект налогообложения НДС - обороты по передаче имущества в безвозмездное пользование ссудополучателю. Важнейшим изменением в порядке исчисления и уплаты НДС является введение системы функционирования электронных счетов-фактур с 1 июля 2016 г.

Электронный счет-фактура (ст. 106¹ НК) является обязательным электронным документом и служит основанием для осуществления расчетов по НДС между продавцом и покупателем и принятия к вычету сумм НДС. Электронный документооборот между продавцами и покупателями

осуществляется с использованием Портала электронных счетов-фактур Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь;

5) налог на прибыль.

Соответствующая глава дополнена нормой о том, что убытки от реализации товаров (работ, услуг), имущественных прав, прибыль от реализации которых не является объектом налогообложения налогом на прибыль, не учитываются при налогообложении.

Уточняется перечень внереализационных доходов (например, дополнено указание на суммы уменьшения кредиторской задолженности (увеличения дебиторской задолженности) при заключении мирового соглашения или соглашения о примирении) и внереализационных расходов при исчислении налога.

Затраты, не учитываемые при налогообложении, дополнены указанием на оплату дополнительных отпусков за ненормированный рабочий день, за продолжительный стаж работы в одной организации, поощрительных отпусков, указанием на единовременную выплату (материальная помощь, пособие) на оздоровление, указанием на выплату вознаграждения членам совета директоров (наблюдательного совета).

В отличие от предыдущего года положения ст. 131¹ НК, регулирующие вопросы «тонкой капитализации», не претерпели существенных изменений. Так, наряду с контролем расходов на ряд услуг планируется также включить контроль за расходами на посреднические услуги, услуги по поиску и (или) подбору персонала, по найму персонала, по предоставлению персонала для осуществления деятельности в Республике Беларусь.

Уточнена норма по переносу убытков: убытки, не заявленные плательщиком до начала проверки (за исключением камеральной), в том числе

установленные и (или) скорректированные в сторону увеличения во время проверки, переносу не подлежат.

Вносятся изменения в сроки представления налоговых деклараций по налогу на прибыль и сроки уплаты налога за год (представление деклараций - не позднее 20 марта, а уплата налога - не позднее 22 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом).

6) налог на доходы.

В ст. 151 НК устанавливается порядок определения статуса фактического владельца дохода для целей применения соглашений об избежании двойного налогообложения.

При определении статуса иностранной организации в качестве фактического владельца дохода учитываются выполняемые ею в целях получения такого дохода функции, имеющиеся полномочия и принимаемые риски;

7) изменения в иных режимах налогообложения.

Для резидентов СЭЗ – увеличение срока освобождения от налога на прибыль до 10 лет с даты объявления прибыли (в настоящее время - 5 лет), предоставление освобождения от налога на недвижимость в течение 3 лет независимо от начала (осуществления) деятельности по реализации товаров (работ, услуг).

Из числа плательщиков, имеющих право на применение УСН, исключаются:

организации и индивидуальные предприниматели (ИП), оказывающие субъектам торговли посредством сети Интернет услуги, связанные с размещением в сети Интернет информации о продаже товаров субъектом торговли и (или) субъекте торговли, содержащей доменное имя сайта интернет-магазина или адресации (гиперссылки) на него;

организации и ИП, осуществляющие розничную торговлю через интернет-магазин;

унитарные предприятия, собственником которых является РБ либо АТЕ, а также и коммерческие организации, более 25 процентов акций (долей) которых принадлежат РБ либо АТЕ (с 01.07.2016).

Для ИП существенно сокращается размер валовой выручки, полученной в течение 9 месяцев года, предшествующего году перехода на УСН, при соблюдении которого они вправе переходить на УСН, -- с 10,3 до 1,125 млрд белорусских рублей. При этом валовая выручка ИП за год для сохранения права на применение УСН не должна превышать 1,5 млрд белорусских рублей.

Для ряда плательщиков УСН сокращается ряд экономических преимуществ применения данной системы:

для условий освобождения от налога на недвижимость уменьшается общей площади капитальных строений и машино-мест -- с 1 500 до 1 000 квадратных метров;

в валовую выручку при выполнении проектных и строительных работ включается стоимость проектных и строительных работ, в том числе выполненных третьими лицами;

устанавливается ставка в размере 16 % в отношении стоимости безвозмездно полученных плательщиками (организациями и ИП) товаров (работ, услуг), иных активов.

Статьи 5-11 Закона содержат целый ряд уточняющих положений о применении (неприменении) плательщиками УСН с учетом изменений НК.

Закон вступил в силу 01.01.2016.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к старшему юристу **Андрею Косову** по тел. **(+375-17) 327-53-77, 327-43-01** либо по электронной почте andrei.kosov@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

ИНВЕСТИЦИОННАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ

Закон Республики Беларусь от 30.12.2015 № 345-3 «О государственно-частном партнерстве»

В Законе определены принципы государственно-частного партнерства (далее – ГЧП), сферы осуществления ГЧП, компетенция государственных органов в сфере ГЧП, основные этапы осуществления проекта ГЧП, гарантии государственного, частного партнеров и кредиторов частного партнера, и иные вопросы.

В частности, проект ГЧП включает в себя следующие этапы:

- подготовка, рассмотрение, оценка предложения о реализации проекта;
- принятие решения о реализации проекта ГЧП;
- конкурс по выбору частного партнера для заключения соглашения о ГЧП;
- заключение и исполнение соглашения о ГЧП.

Установлены источники финансирования соглашения о ГЧП, возмещения затрат и получения прибыли (доходов) частного партнера. В частности, в соответствии со ст. 28 Закона, источниками возмещения затрат и получения прибыли (доходов) могут являться:

реализация товаров (работ, услуг), произведенных (выполненных, оказанных) в процессе эксплуатации объекта инфраструктуры, путем взимания платы с потребителей;

финансирование за счет средств республиканского и (или) местных бюджетов в соответствии с бюджетным законодательством Республики Беларусь и условиями соглашения о государственно-частном партнерстве;

иные источники, не запрещенные законодательством Республики Беларусь.

Источники возмещения затрат и получения прибыли (доходов) должны определяться соглашением о ГЧП на основании результатов конкурса.

Из льгот, предоставляемым частным партнерам Законом, можно выделить возможность привлечения иностранных граждан и лиц без гражданства, временно пребывающих или временно проживающих в Республике Беларусь, для осуществления трудовой деятельности в Республике Беларусь по трудовым договорам в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Предполагается принятие дополнительных правовых актов, регламентирующих отдельные положения Закона. В частности, Совет Министров Республики Беларусь в шестимесячный срок должен определить: порядок подготовки, рассмотрения и оценки предложений о реализации проектов ГЧП; порядок организации и проведения конкурса; порядок ведения государственного реестра соглашений о ГЧП.

Закон вступит в силу 02.07.2016.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к партнеру **Ивану Мартынову** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте i.martynov@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

страхованию на тех же условиях, что и граждане Республики Беларусь. При этом к числу плательщиков взносов в бюджет Фонда отнесены представительства иностранных организаций, осуществляющие деятельность на территории Республики Беларусь. Это означает, что представительства обязаны уплачивать данные взносы за работающих у них физических лиц.

Уточнены сроки уплаты взносов в бюджет Фонда для плательщиков из числа коммерческих организаций со средней численностью работников за предыдущий календарный год до 100 человек включительно, для которых установлена поквартальная уплата взносов. Уплата указанных взносов должна производиться ими не реже одного раза в квартал в установленные дни выплаты заработной платы за последний месяц отчетного квартала, но не позднее 20-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом

Указ вступил в силу 01.01.2016.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к старшему юристу **Андрею Косову** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте andrei.kosov@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

ОБЯЗАТЕЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ СОЦСТРАХОВАНИЕ

**Указ Президента Республики Беларусь от 31.12.2015 № 534
«О вопросах социального обеспечения»**

С 1 января 2016 года иностранные граждане и лица без гражданства, работающие в Республике Беларусь или являющиеся индивидуальными предпринимателями, подлежат обязательному государственному социальному

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА УКРАИНЫ

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Закон Украины от 24.12.2015 № 909-VIII «О внесении изменений в Налоговый кодекс Украины и некоторые законодательные акты Украины относительно обеспечения сбалансированности бюджетных поступлений в 2016 году»

В числе основных изменений:

1. Налог на прибыль.

для налогоплательщиков с годовым доходом более 20 миллионов гривен вводится квартальный отчетный период (квартал, полугодие, три квартала, год);

отменяется уплата авансовых взносов по налогу на прибыль. Исключение составляет уплата до 31 декабря 2016 авансового взноса в размере 2/9 налога на прибыль, начисленного в налоговой отчетности за три квартала 2016 года.

2. Налог на добавленную стоимость.

из перечня оснований для аннулирования регистрации плательщика НДС исключено наличие в Едином государственном реестре юридических лиц и физических лиц - предпринимателей записи об отсутствии юридического лица или физического лица по его юридическому адресу (месту жительства) или записи об отсутствии подтверждения сведений о юридическом лице;

установлено право на налоговый кредит по незарегистрированной налоговой накладной, содержащей несущественные ошибки;

появился новый вид финансовой ответственности для поставщиков в случае не исправления ошибок в обязательных реквизитах налоговых накладных;

введено для официального опубликования 2 реестра возмещения НДС с отражением в них данных о налогоплательщике, заявленных к возмещению из бюджета сумм налога и состояния их возмещения.

3. Налог на доходы физических лиц и военный сбор.

установлена единая базовая ставка налога на доходы физических лиц в размере 18% (вместо двух действующих ставок 15% и 20%), в том числе для пассивных доходов, кроме дивидендов начисленных резидентами-плательщиками налога на прибыль предприятий, которые будут облагаться по-прежнему по ставке 5%;

физические лица-предприниматели на общей системе налогообложения будут оплачивать налог также по ставке 18%. При этом авансовые платежи по налогу будут оплачивать до 20 числа месяца, следующего за каждым календарным кварталом (до 20 апреля, до 20 июля и до 20 октября).

военный сбор остается без изменений.

4. Упрощенная система налогообложения.

уменьшен максимальный объем дохода для плательщиков III группы упрощенной системы налогообложения в течение календарного года до 5 миллионов гривен (ранее – 20 миллионов гривен);

увеличены процентные ставки единого налога для плательщиков III группы упрощенной системы налогообложения:

3% дохода (ранее - 2%) – для плательщиков налога на добавленную стоимость;

5% дохода (ранее - 4%) - для не плательщиков налога на добавленную стоимость.

увеличен размер ставок с одного гектара сельскохозяйственных угодий и / или земель водного фонда для плательщиков IV группы упрощенной системы налогообложения.

5. Акцизный налог.

с 01 июля 2016 года вводится система электронного администрирования реализации топлива;

появился новый вид налогоплательщиков - лица, осуществляющие реализацию топлива;

вводится акцизная накладная - обязательный электронный документ, который составляется при осуществлении всех операций по реализации топлива на внутреннем рынке;

увеличены ставки акцизного налога на различные виды подакцизных товаров.

Закон вступил в силу 01.01.2016.

[в начало Обзора](#)

Закон Украины от 24.12.2015 № 912-VIII «О мерах по стимулированию внешнеэкономической деятельности»

Законом отменяется дополнительный импортный сбор в размере 5-10%, который был введен в Украине временно сроком на 12 месяцев.

Закон вступил в силу 01.01.2016.

[в начало Обзора](#)

КОРПОРАТИВНОЕ ПРАВО

Закон Украины от 24.11.2015 № 816-VIII «О внесении изменений в статью 60 Закона Украины «О хозяйственных обществах» относительно уменьшения кворума общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью»

Принятым Законом установлено, что общее собрание участников общества с ограниченной ответственностью считается полномочным, если на

нем присутствуют участники (представители участников), владеющие в совокупности более чем 50 % голосов. До внесения изменений кворум общего собрания участников общества с ограниченной ответственностью был 60%.

При этом общества, в уставном капитале которых отсутствует государственная доля, могут в своих учредительных документах установить иной процент голосов участников (представителей участников), при условии присутствия которых общее собрание участников считается полномочным.

Закон вступил в силу 13.12.2015.

[в начало Обзора](#)

Закон Украины от 24.11.2015 № 815-VIII «О внесении изменений в Закон Украины «О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц-предпринимателей» относительно исключения возможности внесения изменений в Единый государственный реестр юридических лиц и физических лиц-предпринимателей по поддельным документам»

Законом предусмотрено, что изменения в сведения о юридическом лице, содержащиеся в Едином государственном реестре юридических лиц и физических лиц - предпринимателей, а также изменения в учредительные документы юридического лица, вносятся на основании оригинала (или нотариально заверенных копий) соответствующих документов. В предыдущей редакции Закона «О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц – предпринимателей» такие изменения могли вноситься также на основании ксерокопий документов.

Закон вступил в силу 13.12.2015.

[в начало Обзора](#)

Закон Украины от 26.11.2015 № 835-VIII «О внесении изменений в Закон Украины «О государственной регистрации юридических лиц и физических лиц - предпринимателей" и некоторые другие законодательные акты Украины относительно децентрализации полномочий по государственной регистрации юридических лиц, физических лиц - предпринимателей и общественных формирований»

Основные изменения, предусмотренные Законом:

1. Предоставление полномочий по регистрации юридических лиц и физических лиц-предпринимателей нотариусам. Нотариусам будет подключен доступ к Единому государственному реестру юридических лиц и физических лиц-предпринимателей и они получают права нынешних государственных регистраторов. Переходной период установлен до 30 апреля 2016 года.

2. Введение нового субъекта государственной регистрации юридических лиц и физических лиц-предпринимателей. Кроме нотариусов и местных органов власти регистрировать бизнес смогут аккредитованные субъекты. Речь идет о государственных или коммунальных предприятиях, которые будут выполнять функции государственных регистраторов.

3. Перевод государственных регистраторов под управление органов местного самоуправления.

4. Внедрение принципа экстерриториальности. Таким образом, юридическое лицо или физическое лицо-предприниматель сможет обратиться за получением регистрационных услуг к любому государственному регистратору независимо от места регистрации или местонахождения.

Закон вступил в силу 13.12.2015.

[в начало Обзора](#)

НЕДВИЖИМОСТЬ

Закон Украины от 26.11.2015 № 834-VIII «О внесении изменений в Закон Украины «О государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их обременений" и некоторые другие законодательные акты Украины относительно децентрализации полномочий по государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их обременений»

Законом введены следующие изменения:

1. Предоставление полномочий по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и их обременений нотариусам, а также аккредитованным субъектам (государственные или коммунальные предприятия).

2. Перевод государственных регистраторов под управление органов местного самоуправления. Субъектами регистрации будут исполкомы местных советов, городские и районные госадминистрации.

3. Внедрение принципа экстерриториальности. Права на недвижимость можно будет регистрировать у любого государственного регистратора в пределах области, а у нотариуса - в пределах всей Украины.

Закон вступил в силу 13.12.2015.

Для получения дополнительной информации по нормативно-правовым актам Украины, пожалуйста, обращайтесь к **юристу Юлии Ленге** по тел. **+380 93 585 33 89, +380 44 390 95 74** либо по электронной почте yulia.lenga@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)