

ОБЗОР НОРМАТИВНЫХ ПРАВОВЫХ АКТОВ, ПРИНЯТЫХ (ОПУБЛИКОВАННЫХ) В СЕНТЯБРЕ 2015 ГОДА*

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ

ИНОСТРАННАЯ БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПОМОЩЬ

Издан новый Декрет о получении иностранной помощи**

НАЛОГОВЫЙ КОНТРОЛЬ

Возможность продления сроков установки СКНО

СТРОИТЕЛЬСТВО

Изменения в долевом строительстве, порядок заселения граждан

ЭЛЕКТРОСВЯЗЬ

Доступ в линейно-кабельные сооружения

ВАЛЮТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Принят ряд существенных изменений в порядок проведения

МИНСК

офисы 26, 27, ул. Красноармейская 20а/1, Минск, 220030,
Беларусь

Тел. +375 17 327 53 77, 327 43 01, факс +375 17 327 47 89

e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

УКРАИНА

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Вступил в силу закон об электронной коммерции

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Ставки судебного сбора существенно повысились

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Уменьшение налогового давления на налогоплательщиков

ВАЛЮТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

НБУ смягчил ряд валютных ограничений

КИЕВ

бульвар Ивана Лепсе, 4, Киев, Украина

Тел.: +380 50 289 42 41, факс: +380 44 390 95 75

e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

* – данный материал носит исключительно информационный характер и не заменяет окончательное экспертное мнение по рассматриваемым нормативным актам

** – здесь и далее работают гиперссылки

ИНОСТРАННАЯ БЕЗВОЗМЕЗДНАЯ ПОМОЩЬ

Декрет Президента Республики Беларусь от 31.08.2015 № 5

«Об иностранной безвозмездной помощи»

Вместо действующего Декрета Президента Республики Беларусь от 28.11.2003 № 24 «О получении и использовании иностранной безвозмездной помощи» издан новый Декрет уточнивший и детализировавший ряд вопросов получения иностранной безвозмездной помощи, так:

уточнен перечень денежных средств и иного имущества, которые относятся к безвозмездной помощи (например, к помощи не будут относиться безвозмездно предоставляемые имущественные права и недвижимое имущество, которое находится за пределами Республики Беларусь

расширен и конкретизирован круг лиц, которые могут быть отправителями помощи (например, в их числе – граждане Республики Беларусь, постоянно проживающие за ее пределами)

расширен перечень целей, на которые может использоваться помощь, также расширен перечень видов помощи, которые не подлежат регистрации в Департаменте (в частности, к ним отнесена помощь в виде товаров (имущества) стоимостью до 500 базовых величин на дату ее поступления для использования в производственно-хозяйственной деятельности;

срок для подачи в Департамент заявления о регистрации помощи будет составлять не позднее трех месяцев со дня ее получения;

срок регистрации помощи Департаментом сокращен с одного месяца до 10 рабочих дней, следующих за днем подачи получателем в Департамент заявления о регистрации помощи;

определен порядок приемки получателями помощи в виде товаров (имущества).

Декрет вступает в силу 04.03.2016.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к старшему юристу **Андрею Косову** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте andrei.kosov@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

НАЛОГОВЫЙ КОНТРОЛЬ

Постановление Совета Министров Республики Беларусь, Национального банка Республики Беларусь от 24.09.2015 № 801/19 «О внесении дополнений в постановление Совета Министров Республики Беларусь и Национального банка Республики Беларусь от 6 июля 2011 г. № 924/16»

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, заключившие гражданско-правовой договор на установку, обслуживание, снятие средства контроля налоговых органов, вправе осуществлять прием наличных денежных средств и (или) банковских платежных карточек с применением кассового оборудования без средства контроля налоговых органов по истечении сроков, установленных в законодательстве, но не более четырех месяцев.

Постановление вступило в силу 27.09.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к адвокату **Анастасии Малаховой** по тел. (+375-17) 327-53-77, 327-43-01 либо по электронной почте anastasiya.malakhova@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

СТРОИТЕЛЬСТВО

Указ Президента Республики Беларусь от 24.09.2015 № 400 «О внесении дополнений и изменений в указы Президента Республики Беларусь»

Указом внесены изменения в Указ Президента Республики Беларусь от 06.06.2013 № 263 «О долевом строительстве объектов в Республике Беларусь». Так, с двух месяцев до 25 календарных дней сокращены сроки передачи дольщику окончательного расчета стоимости объекта долевого строительства (далее – ОДС); с трех дней до двух - сроки передачи документов для государственной регистрации права собственности на построенный объект при условии полной уплаты цены объекта долевого строительства (цены договора). Также ОДС должен быть передан дольщику, который полностью уплатил цену ОДС (цену договора), независимо от наличия дольщиков, имеющих задолженность перед застройщиком по уплате цены ОДС (цены договора).

Внесены изменения и в Указ Президента Республики Беларусь от 14.01.2014 № 26 «О мерах по совершенствованию строительной деятельности». К примеру, заказчики (застройщики) будут обязаны обеспечить условия для заселения граждан в жилые помещения в месячный срок со дня утверждения в установленном порядке акта приемки многоквартирного жилого дома в эксплуатацию при осуществлении в полном объеме расчетов за выполненные работы по строительству этих жилых помещений независимо от объемов расчетов, произведенных иными гражданами.

Указ вступит в силу 27.12.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **старшему юристу Александру Филипишину** по тел. **(+375-17) 327-53-77, 327-43-01** либо по электронной почте alexander.filipishin@sbh-partners.com.

в начало Обзора

«Сысуев, Бондарь, Храпуцкий»
офисы 26, 27, ул. Красноармейская, 20а/1, Минск, 220030, Беларусь
тел. +375 17 327 53 77, 327 43 01, факс +375 17 327 47 89
e-mail: info@sbh-partners.com, www.sbh-partners.com

ЭЛЕКТРОСВЯЗЬ

Постановление Совета Министров Республики Беларусь от 18.09.2015 г. № 782 "Об утверждении Положения о порядке предоставления доступа в линейно-кабельные сооружения электросвязи и типовой формы договора на право размещения и (или) эксплуатации кабелей электросвязи и внесении изменения в постановление Совета Министров Республики Беларусь от 17 февраля 2012 г. № 156»

Постановлением утверждено Положение о порядке предоставления доступа в линейно-кабельные сооружения электросвязи (находящиеся в государственной собственности). Договор на право размещения и (или) эксплуатации кабелей электросвязи заключается при наличии у заказчика:

решения местного исполнительного и распорядительного органа о разрешении проведения проектно-изыскательских работ и строительства, включающего строительство, в том числе реконструкцию, линий электросвязи (далее - работы и строительство соответственно);

технических условий на проведение работ и строительство;

проектной документации на строительство.

Установлена типовая форма указанного договора.

Постановление вступило в силу 25.09.2015.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **старшему юристу Александру Филипишину** по тел. **(+375-17) 327-53-77, 327-43-01** либо по электронной почте alexander.filipishin@sbh-partners.com.

в начало Обзора

САНИТАРНО-ГИГИЕНИЧЕСКАЯ ЭКСПЕРТИЗА

Постановление Главного государственного санитарного врача Республики Беларусь от 10.09.2015 № 47 «Об утверждении перечня продукции зарубежного производства, подлежащей государственной санитарно-гигиенической экспертизе»

Утвержден перечень продукции зарубежного производства, подлежащей государственной санитарно-гигиенической экспертизе. Перечислен ряд случаев, когда перечень не применяется.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **старшему юристу Андрею Косову** по тел. **(+375-17) 327-53-77, 327-43-01** либо по электронной почте andrei.kosov@sbh-partners.com.

ВАЛЮТНЫЕ ОПЕРАЦИИ

Постановление Правления Национального банка Республики Беларусь от 26.08.2015 № 515 «О некоторых вопросах проведения валютных операций»

Расширен перечень валютных операций, связанных с движением капитала, на проведение которых требуется разрешение Национального банка Республики Беларусь (НБ РБ). Так, например, разрешение необходимо:

- при внесении дополнительного вклада в уставный фонд нерезидента в случае его увеличения (ранее разрешение требовалось лишь в случае приобретения акций при их распределении среди учредителей, доли в уставном фонде или пая в имуществе нерезидента);

- при приобретении в собственность недвижимого имущества, находящегося за пределами Республики Беларусь, в том числе по договорам долевого строительства;

- при проведении расчетов организацией-резидентом (кроме банка) по исполнению обязательств перед нерезидентом, возникших на основании договора перевода долга или уступки права (требования), по условиям которого резидент принял на себя долг нерезидента перед другим нерезидентом либо обязан осуществить платеж за уступленное нерезидентом право (требование).

Внесены изменения в перечень случаев использования иностранной валюты в отношениях между субъектом валютных операций и физическим лицом на территории Республики Беларусь. Из перечня исключены (соответственно, не могут более совершаться) валютные операции по приему организациями от физических лиц иностранной валюты для уплаты дипломатическим и иным официальным представительствам иностранных государств консульских и иных сборов по оформлению документов данных физических лиц

Постановлением из Правил № 72 исключено ограничение по открытию текущих (расчетных) счетов в белорусских банках организациями-нерезидентами только на имя своего представительства (филиала). Таким образом, у иностранных организаций, осуществляющих деятельность на территории Республики Беларусь, появилась возможность открывать текущие счета в белорусских рублях, независимо от наличия представительства на территории Республики Беларусь.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, обращайтесь к **адвокату Анастасии Малаховой** по тел. **(+375-17) 327-53-77, 327-43-01** либо по электронной почте anastasiya.malakhova@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)

ОБЗОР ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА УКРАИНЫ

ГРАЖДАНСКОЕ ПРАВО

Закон Украины от 03.09.2015 № 675-VIII «Об электронной коммерции»

Закон регулирует правовые отношения в сфере электронной коммерции, устанавливает порядок совершения электронных сделок с использованием информационно-телекоммуникационных систем, определяет права и обязанности участников отношений в сфере электронной коммерции.

Текст закона дает определения таким понятиям, как «электронная сделка» (действие лица, направленное на приобретение, изменение или прекращение гражданских прав, связанное с использованием ИКТ-систем), «электронное сообщение», «интернет-магазин» (способ для реализации товара путем электронной сделки) и другие.

Закон вступил в силу 30.09.2015.

[в начало Обзора](#)

РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ

Закон Украины от 22.05.2015 № 484-VIII «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно уплаты судебного сбора»

Законом была введена система дифференциации ставок судебного сбора по двум основным критериям: вид лица, которое обращается в суд (физическое, ФЛП или юридическое лицо), а также характер спора (имущественный или неимущественный).

Теперь при определении ставок судебного сбора будет применяться единый подход, независимо от специализации суда. Например, за подачу исковых заявлений имущественного характера истец должен заплатить судебный сбор в размере 1,5 % цены иска.

При этом, в хозяйственном процессе была существенно поднята верхняя предел размера судебного сбора: с 60 до 150 размеров минимальной зарплаты, а в административном судопроизводстве верхний предел отменен. Теперь, например, стоимость судебного спора с налоговым органом возрастет почти в 5 раз.

Закон вступил в силу 01.09.2015.

[в начало Обзора](#)

НАЛОГОВОЕ ПРАВО

Закон Украины от 17.07.2015 № 655-VIII «О внесении изменений в Налоговый кодекс Украины относительно уменьшения налогового давления на плательщиков налогов»

Министерству финансов Украины переданы полномочия по предоставлению обобщающих налоговых консультаций с обязательным их обнародованием на официальном сайте министерства.

Контролирующим и другим государственным органам запрещается использовать акт проверки в качестве основания для выводов об отношениях налогоплательщика с контрагентами в случае, если плательщику по результатам акта проверки не вручено налоговое уведомление-решение.

При наличии письменного обращения налогоплательщика вместо документальной невыездной проверки может проводиться документальная выездная проверка.

Согласно Закону, временно, до 31 декабря 2016 года включительно, налогоплательщиков с объемом доходов или операций до 20 млн. гривен, освободили от уплаты штрафных (финансовых) санкций, указанных в налоговом уведомлении-решении, в случае уплаты налогового обязательства в течение 10 календарных дней после получения уведомления-решения. Также плательщикам разрешено не начислять пеню при самостоятельном начислении суммы денежного обязательства в течение 90 дней, следующих за последним днем предельного срока уплаты денежного обязательства.

Закон вступил в силу 01.09.2016.

[в начало Обзора](#)

ВАЛЮТНЫЕ ОГРАНИЧЕНИЯ

Постановление Национального банка Украины от 03.09.2015 № 581 «Об урегулировании ситуации на денежно-кредитном и валютном рынках Украины», Постановление Национального банка Украины от 03.09.2015 № 582 «О внесении изменений в некоторые нормативно-правовые акты Национального банка Украины»

Увеличен объем выдачи наличных в иностранной валюте и банковских металлах со счетов клиентов банков с 15 000 до 20 000 гривен в сутки.

Уполномоченным банкам разрешено снимать с контроля экспортные операции клиентов, если они предоставили документальное подтверждение о прекращении обязательств путем зачета встречных требований в валютах, не подлежащих обязательной продаже. Сумма таких обязательств должна не превышать 0,5 млн. долл. США по одному контракту.

Уточнены требования относительно обязательной продажи поступлений в иностранной валюте - данное требование не будет

распространяться на средства, которые возвращены по инициативе иностранного банка в 2-дневный срок.

Национальный банк Украины отменил требование относительно обязательного представления в пакете документов для покупки/перевода иностранной валюты справки ГФС, которая удостоверяет отсутствие задолженности по уплате налогов для компаний.

Снят запрет регистрировать изменения к договорам о привлечении резидентами кредитов/займов в иностранной валюте от нерезидентов в случае, если эти изменения предусматривают замену должника в отдельных случаях (например, когда такая замена связана с ликвидацией и/или поглощением).

В то же время, вводится запрет на покупку валюты для расчетов за импорт продукции, таможенное оформление которой было осуществлено до 1 января 2014 года. Это касается случаев замены должника и/или кредитора в обязательстве по внешнеэкономическому контракту. Теперь компании-резиденты должны будут выполнять такие обязательства за счет собственных средств в иностранной валюте. Требование не распространяется на жизненно необходимые товары.

Постановления вступили в силу 04.09.2015.

Для получения дополнительной информации по нормативно-правовым актам Украины, пожалуйста, обращайтесь к **юристу Юлии Ленге** по тел. **+380 93 585 33 89, +380 44 390 95 74** либо по электронной почте yulia.lenga@sbh-partners.com.

[в начало Обзора](#)